**SICILPROPERTY**

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT)
www.vendesiaffittasi.it
info@sicilproperty.it
0950934130

# Villa in affitto

Rif. A000463 Valverde (CT) € 1.300,00

SicilProperty agenzia immobiliare di Catania propone al confine fra Valverde e San Gregorio, in zona prestigiosa, servita ma riservata, villa bifamiliare di circa 300 mq. con box auto, terrazze e giardino privato. L\'immobile è così costituito: al primo livello è presente un salone doppio, cucina, un bagno con doccia ed una lavanderia, al primo piano si colloca la zona notte composta da tre camere di cui due matrimoniali, due bagni di cui uno con vasca e balconi, al livello superiore si colloca la mansarda con due terrazzini ove è possibile ricavare un ulteriore camera matrimoniale dotata di servizio, infine, al livello inferiore e seminterrato è presente una tavernetta con accesso ad un ampia terrazza, una seconda cucina, camino, il quinto bagno e l\'accesso con porta antincendio al box auto. La villa gode di ampi spazi esterni ed è accessoriata con porta blindata, videocitofono, sistemi di sicurezza antincendio, predisposizione impianto

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it