

## **4 o più locali in affitto**

Rif. sr2017/061 Siracusa (SR) € 990,00

In zona Pizzuta, Gabetti Siracusa propone in affitto a 990 euro un ATTICO di 150 mq commerciali, composto da 5 vani più; ampia terrazza e posto auto assegnato. L'immobile &egrave; ubicato in una zona periferica della città&agrave; ma comunque servita, disposto vicino alla Parrocchia Sant'Antonio di Padova, supermercato Cont&amp;acute; e centro commerciale Pizzuta. Il contesto dell'immobile &egrave; caratterizzato da condomini e villette di recente costruzione. L'attico si distribuisce su un unico livello con tripla esposizione ed &egrave; composto da ingresso su salotto, ampio soggiorno, cucina abitabile, lavanderia, due camere matrimoniali, una cameretta, due bagni di cui uno con doccia, ripostiglio, balcone e 200 mq c.a di terrazza a livello. Sono presenti un posto auto assegnato e un caratteristico giardino condominiale. Lo stato di manutenzione &egrave; ottimo e gli arredi sono nuovi. L'immobile &egrave; dotato di riscaldamento autonomo e metano e climatizzazione.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)