

**in**

Rif. 996 San Buono (CH) € 13.000,00 tratt.

All'ingresso del piccolo borgo di San Buono si vende fabbricato da cielo a terra con terreno. Il fabbricato è composto da due locali al piano terra, un unico grande vano al piano primo sottostrada e due legnaie al piano seminterrato. Stato immobile da ristrutturare Superfici: fabbricato 140 mq, terreno 500 mq APE: classe G Prezzo: € 13000 trattabili Impianti: idrico, elettrico Distanze: centro paese, aeroporto Pescara 86 km, Aeroporto Roma 266 km, costa adriatica San Salvo 26 km, sciare a Pizzoferrato 47 km Comune: San Buono (CH) San Buono sorge su una collina del sub Appennino frentano, sul versante del Fiume Treste. Il primo insediamento risale al IV o V secolo, il Castello, di cui rimangono soltanto testimonianze scritte perché assorbite interamente dalla Chiesa di San Lorenzo Martire e dal palazzo Signorile dei Caracciolo, fu eretto durante il X secolo dai Marchesi e Conti di Chieti. I resti di un importante santuario italico sono venuti recentemente alla luce in località Fonte S. Nicola. Altre