

# Villetta Schiera in vendita

Rif. V007423 Lallio (BG) € 299.000,00

Proponiamo a Lallio, in zona residenziale e tranquilla, elegante porzione di villa bifamiliare, libera su tre lati, con giardino privato e box doppio. La soluzione &egrave; distribuita su tre livelli, composti in questo modo: al piano terra rialzato troviamo l'ingresso, l'ampio soggiorno con accesso al balcone, cucina abitabile, disimpegno e bagno finestrato. Grazie ad una comoda scala in granito, si accede al piano primo dove sono presenti le tre camere da letto, il bagno con doccia e vasca e un ripostiglio. Al piano interrato troviamo l'ampia taverna collegata al box doppio in lunghezza. Classe Energetica E IPE: 186,83 Kwh/m<sup>2</sup> a. Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.28.37 (Ufficio in Dalmine viale Marconi 1). **CLASSE ENERGETICA: E 186,83 kWh/m<sup>2</sup> a**