

## **Porzione di Casa in vendita**

Rif. 2929 Forlì (FC) € 269.000,00

Zona Viale Fratelli Spazzoli: rif. 2929 In zona residenziale molto bella proponiamo in vendita una casa indipendente, libera sui tre lati con un bellissimo giardino angolare. L'immobile è disposto su due livelli ed è formato da: piano terra: ingresso, salone da 35 mq, cucina abitabile, bagno e grande garage; Piano rialzato: stanza da 18 mq dove poter ricavare una terza camera oppure uno studio poiché il vano ha un accesso all'esterno su un terrazzino; Primo piano: troviamo due camere da letto, un bagno finestrato. L'abitazione è parzialmente ristrutturata, i lavori più importanti sono già stati ultimati. 269.000 EURO



Coefficiente kWh/m²

**CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione**