

## **1 locale in vendita**

Rif. sr2018/022under Siracusa (SR) € 80.000,00

In zona Ortigia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 80.000 euro un APPARTAMENTO di 34 mq commerciali, composto da 1.5 vani + servizio. La zona dell'immobile è prettamente turistica, adiacente al bellissimo e caratteristico mercato di Ortigia. Il contesto dell'immobile è caratterizzato da palazzi storici e case indipendenti. La casa si distribuisce su un unico livello ed è composto da un unico ambiente con zona letto e angolo cottura e un bagno separato. L'immobile è totalmente ristrutturato e curato nei minimo dettagli, pronto per essere affittato come casa vacanza o a singoli che vogliono vivere nella bellissima isola di Ortigia. La classe energetica è G con la possibilità di migliorarla. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a



©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)