GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

Casa singola in vendita

Rif. sr2018-016 Siracusa (SR) € 58.000,00

In zona Borgata, Gabetti Siracusa propone in vendita a 58.000 TRATTABILI euro uno stabile da ristrutturare con progetto approvato di 122.84 mq commerciali, composto da 6 vani più cortile di mq. 27. Lo stabile è collocato nel secondo quartiere storico della città, la proprietà gode di una posizione invidiabile e strategica. Oltre ad essere circondata da bar, pizzerie, panifici, pescheria, posta, banca e librerie, è localizzato nei pressi di strutture di interesse culturale e turistico come P.zza Santa Lucia, Parco archeologico Neapolis, il museo Paolo Orsi e al centro storico di Ortigia. Il contesto che lo ospita è caratterizzato da palazzi della metà dell\'800. Il progetto prevede la realizzazione di 4 alloggi di 50 mq circa che si configurano in una struttura ricettiva. I singoli alloggi sono composti da ingresso, cucina-soggiorno, due camere da letto e il bagno, i due alloggi al piano terra inoltre godono di un cortile interno di c.ca 24 mq. Le

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it