

## 4 o più locali in vendita

Rif. V001027 Acireale (CT) € 200.000,00

SicilProperty, Trading Immobiliare Catania, propone in vendita a Santa Maria La Stella, a pochi km dallo svincolo di Acireale, all'interno del prestigiosissimo complesso residenziale LE VILLE NEL PARCO, Appartanvilla totalmente ristrutturato di mq 130 posto al piano terra, con 800 mq di giardino in cui è possibile realizzare una piscina. L'appartanvilla ha quattro esposizioni e vista Etna ed è composto da doppio salone di 40 mq con ampie vetrate vista giardino, cucina abitabile, due ampie camere da letto, lavanderia con doppio servizio, bagno ed ampi disimpegni. Appena ristrutturata con finiture di pregio, infissi vetro camera taglio termico, impianti e servizi nuovi, termoautonomo con radiatori, servizio di portineria e videosorveglianza, campo da calcetto, residence composto da sole ville, spazi condominiali attrezzati a verde, area giochi per bambini. Possibilità di acquisto del piano superiore di superficie e composizione analoge con ulteriori 400 mq di giardino e

Coefficiente kW/m<sup>2</sup>©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)