

## **4 o più locali in vendita**

Rif. P498 Calciniaia (PI) € 185.000,00

Calciniaia, inserito in zona residenziale di recente costruzione con ingresso indipendente con piccola resede esclusiva, posto al piano primo oltre mansarda. Composto da ingresso/soggiorno, cucina con ampia terrazza vivibile con tettoia e copertura in tenda, camera matrimoniale, camera singola con balcone, bagno, ripostiglio e mansarda con terrazza di 10 mq e ripostiglio con predisposizione per ricavare un secondo bagno. Posto auto di propriet&agrave;. No spese condominiali e predisposizione per impianto di aria condizionata e di allarme. CLASSE ENERGETICA: D 90,83 kWh/m3 a



Coefficiente kWh/m2