

# Capannone in

Rif. V469 Pistoia (PT) € 300.000,00

Pistoia, Zona Via Toscana. Ottima visibilità, adiacente a strada provinciale di scorrimento magazzino di 480 mq ca composto da vari locali ad uso negozio, ufficio e deposito accessoriato con ampie tettoie e pensiline per complessivi 250 mq ca e piazzale di 1750 mq ca. Ideale per attività commerciali, esposizione, deposito, rimessaggio, possibilità di acquistare ulteriore piazzale di 2000 mq ca e superficie abitativa confinante.  
**CLASSE ENERGETICA:** G 345,67 kWh/m<sup>2</sup> a