

## 4 o più locali in

Rif. sr2017/500 Siracusa (SR) € 450.000,00

In zona Ortigia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 450.000,00 euro un APPARTAMENTO di 140 mq commerciali, composto da 5 vani pi&ugrave; servizi. Ci troviamo a pochissimi metri dal Castello Maniace e dalla Facolt&grave; di Architettura sita nella ex Caserma Abela. A circa 280 metri troviamo la caratteristica Fontana Aretusa ed a 500 metri la splendida Piazza Duomo. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da numerose abitazioni indipendenti sia d'epoca che pi&ugrave; recenti e palazzi in stile barocco con diversi appartamenti all'interno, disposti lungo tutta la strada principale. Contraddistinta dalla forte vena turistica per via delle numerose attivit&grave; presenti nelle vicinanze, quali bar, ristoranti e pizzerie per tutti i gusti, offre numerosi punti di interesse per le uscite serali e notturne. L'appartamento si trova all'interno di un palazzo storico dei primi dell'800 e gode di doppia esposizione, in particolare gode la vista panoramica sul mare e

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vehdelaaffittasi.it