


4 o più locali in vendita

Rif. sr2017/493 Siracusa (SR) € 98.000,00

In zona Scala Greca, Gabetti Siracusa propone in vendita a 98.000 TRATTABILI euro un luminoso APPARTAMENTO di 138 mq commerciali, composto da 3 vani più servizi. La zona dell'immobile ` servita da supermercati, pizzeria, pub, bar, negozi, posta ecc.. Il contesto dell'immobile ` caratterizzato da condomini per lo più in contesto recintato. La casa ` composta da ingresso, salone doppio dotato di due ingressi e due porta finestre, che volendo si pu´ ricavare una terza camera che pu´ essere adibita a studiolo oppure a camera da letto, cucina, bagno, doppio servizio, due camere da letto e ripostiglio.

 Coefficiente kWh/m²

L'immobile gode di una tripla esposizione che dona una buona luminosit` e arieggiamento. Molto comodo nella distribuzione degli ambienti. Lo stato di manutenzione ` da ristrutturare, bisogna intervenire nella pavimentazione pur essendo in buono stato di manutenzione.