

## **4 o più locali in vendita**

Rif. sr2017/491 Floridia (SR) € 98.000,00

In zona Vignalonga Floridia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 98.000 euro un APPARTAMENTO di 129,55 mq commerciali, composto da 4 vani posto al secondo piano con ascensore. La zona dell'immobile &grave; caratterizzata da immobili in condominio di recente costruzione, disposta vicina a supermercati, piazza, bar, ristoranti, pizzeria, uffici, etc.). La casa è distribuita in una forma rettangolare con tripla esposizione ed &grave; composta da: ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, due camere, bagno, doppio servizio, ripostiglio, tre balconi. Il pavimento &grave; in ceramica, le porte interne in legno, gli infissi con vetrocamera e le persiane esterne con oscuranti sono in alluminio preverniciato, riscaldamento autonomo.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it

Lo stato di manutenzione &grave; buono (solo da tinteggiare) . L'immobile &grave; adatto per una famiglia di 5-6 persone. La classe energetica &grave; la C. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE