

## **2 locali in vendita**

Rif. APP5103 Castel Viscardo (TR) € 38.000,00

Nella piccola e accogliente frazione di Monterubiaglio nel comune di Castel Viscardo, in posizione panoramica, vi proponiamo un appartamentino di recente costruzione con terrazza e cantina. L'appartamento è composto da soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale e un servizio per un totale di 40 metri quadrati calpestabili circa. Completano la proprietà una terrazza abitabile di 19 metri quadrati calpestabili circa da cui si può godere di ammirare la splendida natura umbra e una cantina di 5 metri quadrati calpestabili circa. L'appartamento si presenta in buone condizioni. Contattateci per ulteriori informazioni o per prendere un appuntamento. La frazione di Monterubiaglio dista 13 km dal piazza Duomo, 15 km dall'autostrada A/1 Milano/Napoli, 27 km da Bolsena e dal suo splendido lago, 48 km da Viterbo, 67 km dal Mar Tirreno (Montalto di Castro), 74 km da Perugia, 129 km dal centro di Roma e 172 km da Firenze. CLASSE ENERGETICA: E 174457 kWh/m<sup>2</sup> c.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it