## **Fantino Immobiliare**

Via F.Ili Viziano, 24 Albenga (SV) www.fantinoimmobiliare.com info@fantinoimmobiliare.com 01821902969

## 4 o più locali in

Rif. V001508 Albenga (SV) € 180.000,00

Località Vadino, zona comoda ai servizi e al Mare, all\'interno di una palazzina dotata di ascensore proponiamo in vendita Alloggio di 100 mg commerciali sito al secondo piano. L\'immobile è così composto: ingresso nell\'ampio disimpegno, Salone, Cucina abitabile con balcone, 2 Camere da letto matrimoniali una delle quali con accesso al secondo balcone, spazioso Bagno con vasca e finestra e ripostiglio. Riscaldamento autonomo (da creare). Compreso nel prezzo viene venduta una cantina sito al piano terra. Spese condominiali contenute. Data l\'ampia metratura questo appartamento rappresenta un\'ottima soluzione come prima residenza. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione