Agenzia Immobiliare Toscoveneta

Via Catalani 27 - 55100 - Lucca Lucca (LU)
www.agenziatoscoveneta.com
mi.lacasa@yahoo.it
05831680333

Villetta Schiera in

Rif. luv143 Lucca (LU) € 248.000,00

Villetta nuova in vendita a Lucca, Sant\'Alessio, di circa mq 140 disposta su due livelli: soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, balconi. A corredo bel giardino di circa 140 mq completamente recintato con posti auto interni alla proprietà. L\'immobile ha subito una radicale ristrutturazione mirata alla qualità e al risparmio energetico e si compone: al piano terra soggiorno con attacchi per eventuale cucina, antibagno e bagno con doccia e finestra; al piano primo, al quale si accede tramite scala a chiocciola in legno e ghisa, ampio soggiorno con attacchi per cucina, balcone, camera matrimoniale, due camere doppie, bagno con doccia e finestra. Dotazioni e finiture: riscaldamento autonomo a pavimento con caldaia a condensazione, cappotto termico, pannelli solari per produzione acqua calda sanitaria, predisposizione aria condizionata, impianto di allarme con sensori già installati a tutte le finestre e predisposizione per volumetrico, impianto elettrico in domotica

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it