

## in vendita

Rif. V001255 - Albenga Albenga (SV) € 450.000,00

Proponiamo in vendita Casa indipendente di 263 mq commerciali composta da due unit&agrave; immobiliari separate con Magazzino, Corte ed adiacente Terreno agricolo di 1837 mq sul quale &egrave; presente una Serra di 1160 mq. La casa si sviluppa su due piani fuori terra (oltre al sottotetto). Al piano terreno &egrave; presente un appartamento di 48 mq netti cos&igrave; composto: ingresso nel disimpegno, Soggiorno con Cucinino, Camera da letto matrimoniale, Camera da letto singola, Bagno e Balcone. Completa il piano terreno un Magazzino di 46 mq. Tramite una scala interna &egrave; possibile raggiungere l'appartamento ubicato al piano primo (102 mq netti) e composto da: Disimpegno, Cucina abitabile, Sala, 3 Camere da letto, Bagno con vasca e finestra. Terrazzo, accessibile dalla cucina e dalle due camere, e Balcone raggiungibile dalla Sala. Sempre tramite la scala interna &egrave; possibile accedere al sottotetto. Esternamente la casa &egrave; circondata



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it