## Laguna Blu

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP) www.agenzialagunablu.it info@agenzialagunablu.it 0923908209

## Villa in

Rif. V001352 Mazara del Vallo (TP) € 130.000,00

Nei pressi di Via Napoli, proponiamo in vendita un\'interessante villa singola di circa 250 mq, disposta su due livelli: -Piano terra composto da: ingresso, bellissimo salone con camino, cucinino, camera matrimoniale, camera singola e servizio completo di box doccia; -Primo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina abitabile, ulteriore camera matrimoniale e camera singola, e servizio vasca; Ció che valorizza maggiormente l\'immobile sono sicuramente gli spazi esterni di cui è dotato, il tutto infatti è strutturato su 700 mq di spazio pertinenziale, in parte piantumato. Inoltre dispone di una bellissima dependance, composta da cucina in muratura e servizio completo di box doccia. CLASSE ENERGETICA: G