

## 3 locali in

Rif. sr2016/039under Siracusa (SR) € 450,00

In zona Teocrito, Gabetti Siracusa propone in affitto a 450 euro un APPARTAMENTO di 110 metri quadri commerciali, composto da 3 ampi vani. La zona dell'immobile &grave; ottimamente servita, disposta vicina a svariate attivit&grave; commerciali e nelle immediate vicinanze dell'ospedale Umberto I. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da palazzine signorili. La casa di distribuisce su un unico livello con doppia esposizione ed &grave; composta da ingresso, salone, cucina, due ampie camere da letto, bagno, doppio servizio e ripostiglio. Sono presenti due ampi balconi con vista panoramica. L'appartamento &grave; dotato di impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a metano e impianto di climatizzazione. Lo stato di manutenzione &grave; buono L'immobile &grave; adatto a famiglie, trasfertisti, dipendenti dell'ospedale. La classe energetica &grave; G

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it

CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a