**Todi Immobiliare sas**

Via Tiberina,1 Todi (PG)
ww.todi-immobiliare.it
mail@todi-immobiliare.it
0758944949

# Rustico o Casale in vendita

Rif. C801A Marsciano (PG) € 79.000,00

In contesto collinare nelle immediate vicinanze del centro di Compignano, proponiamo un bel immobile rustico in posizione molto tranquilla ed appartata . Il casale di complessivi 240 mq che si sviluppano su due piani, risulta completamente da ristrutturare. Sono rimaste inalterate le caratteristiche originali, come i soffitti in pianelle, il forno, i travi in legno. La proprietà comprende anche un annesso per ulteriori 60 mq da recuperare ed un terreno prevalentemente boschivo di circa 4000 mq. Posizione eccezionale a 7/8 minuti da Marsciano e soli 15 minuti da Perugia, dalla quale si puó godere di un bel panorama. Possibilità di acquistare ulteriore terreno. CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile

Coefficiente kWh/m2

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*