

# Mansarda in

Rif. V001131 Nola (NA) € 99.000,00

Dimensionekasa-Cimitile, propone in vendita in Nola, Località Pizzone, a soli 500mt dalla Variante 7 Bis, dall'accesso Autostradale di Nola e C.Commerciale Vulcano Buono, una Graziosa Mansarda di 80mq, luminosa, posta al terzo piano in un piccolo condominio, composta da un ampia zona Living con cucina a vista che affaccia su un terrazzino di circa 18mq, 2 Camere da Letto e Bagno. Oltre a Garage per una piccola auto. L'immobile dispone inoltre di un terrazzino di copertura ed **è** **già** **compreso** di Zanzariere, Climatizzatori, Predisp. di allarme, Termosifoni in ghisa, solaio con isolamento termo/acustico. CLASSE ENERGETICA: F 129,9 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>