

## **2 locali in vendita**

Rif. 2894-2 Forlì (FC) € 140.000,00

Zona Romiti: rif 2894-2 In stabile di nuova costruzione vendesi grazioso bilocale posto al piano terra e formato da: sala con angolo cottura, bagno finestrato con box doccia, camera da letto matrimoniale da 16 mq, comodo ripostiglio e corte privata esterna. Riscaldamento autonomo a pavimento, infissi con taglio termico, pannello solare, predisposizione all'aria condizionata e all'impianto di allarme, garage e posto auto esterno. La struttura è antisismica con isolamento a cappotto di 10 cm. 140.000 EURO CLASSE ENERGETICA: 25,93 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>