

## **Villa in**

Rif. V000233 Calatafimi Segesta (TP) € 250.000,00

Proponiamo la vendita di villa singola realizzata nel 2003/2004, in zona collinare immersa nel verde. La proprietà è composta da: ampio portico di 50 mq, salone, cucina abitabile, due bagni e 4 camere e ripostiglio, il tutto viene completato da un ampio box auto di 50 mq e giardino. Al piano primo vi sono due bilocali al rustico con finiture da personalizzare. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>