**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Villa in vendita

Rif. MP11 Pietrasanta (LU) € 1.100.000,00

Nella piacevole campagna di Pietrasanta, a 3,5 km dal mare, si offre in vendita Villa di pregio immersa in 22.000 mq di parco corredata da campo da tennis, da piscina e da una dependance in stile rustico. L\'immobile disegnato e progettato a metà degli anni \'70 da un\'artista americana presenta ampi spazi interni in cui i saloni entrano l\'uno nell\'altro grazie ad asimmetrie e ad altezze diverse, ampie vetrate che fanno sentire in simbiosi con la natura. La villa è disposta su tre livelli. A piano terreno, ingresso, cucina, salotto con camino, due ampi salone, di cui uno con travi a vista e tetto a canna, una matrimoniale con bagno, una camera media, servizio. Al piano primo, due matrimoniali, bagno con vasca e doccia, ripostiglio. Al piano seminterrato, due vani cantina. Il parco che contorna la villa è totalmente in piano, è arricchito da splendidi alberi ad alto fusto. Una piacevole piscina con profondità ideale anche per i bimbi. Ampia veranda aperta per

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it