

# **1 locale in affitto**

Rif. sr2015/053 Siracusa (SR) € 400,00

DISPONIBILE DAL PRIMO DICEMBRE; In zona BORGATA, vicino Piazza Santa Lucia, Gabetti Siracusa propone in affitto a 400,00 euro (incluso utenze, Acqua, luce) un indipendente arredato di 50 metri quadri commerciali, composto da 1 vano. La zona dell'immobile &egrave; tranquilla &egrave; punto di riferimento dei cittadini, disposta vicina a piazze, panificio, ristoranti, bar, casa vacanze, B&amp;B, uffici, etc. etc. Il contesto dell'immobile &egrave; caratterizzato da costruzioni tipiche del quartiere borgata, case indipendenti o piccoli condomini . La casa &egrave; posta al piano terra ed &egrave; composta da; ingresso soggiorno-cucina unico ambiente, bagno, cortile in comune, nel soppalco camera matrimoniale. Il pavimento &egrave; in ceramica, infissi in alluminio anodizzato, porte e soppalco in legno. Lo stato di manutenzione &egrave; buono. L'immobile &egrave; adatto per una coppia. La classe energetica &egrave; la C. CLASSE ENERGETICA: C 160



©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)