

# Villetta Schiera in vendita

Rif. V346 Viareggio (LU) € 260.000,00

Viareggio - Darsena, a circa 800 mt dal mare, si offre in vendita spaziosa viareggina di circa mq 140 disposta su due livelli, composta da ampio ingresso, salotto (o camera matrimoniale a piano terra), soggiorno, sala da pranzo, cucina, piccolo servizio. Al piano primo, due camere matrimoniali, camera media e bagno (ristrutturato). Giardino esclusivo con ripostiglio/lavanderia. Da ristrutturare. Immobile da personalizzare con ottime potenzialit&agrave;. Rif. V346 CLASSE ENERGETICA: G 270 kWh/m3 a



Coefficiente kWh/m2