**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Villetta Schiera in vendita

Rif. V346 Viareggio (LU) € 260.000,00

Viareggio - Darsena, a circa 800 mt dal mare, si offre in vendita spaziosa viareggina di circa mq 140 disposta su due livelli, composta da ampio ingresso, salotto (o camera matrimoniale a piano terra), soggiorno, sala da pranzo, cucina, piccolo servizio. Al piano primo, due camere matrimoniali, camera media e bagno (ristrutturato). Giardino esclusivo con ripostiglio/lavanderia. Da ristrutturare. Immobile da personalizzare con ottime potenzialità. Rif. V346 CLASSE ENERGETICA: G 270 kWh/m3 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*