

## **4 o più locali in vendita**

Rif. M-7031581110-12 Siracusa (SR) € 70.000,00

Zona centrale, pressi Stadio "Nicola De Simone", quadrivani di 95 mq al secondo piano di una piccola costruzione. Composto da tre vani utili, cucina, bagno, ripostiglio e terrazzino di proprietà. Facilmente divisibile in due unità distinte, ideale anche per investimento o casa vacanza. CLASSE ENERGETICA: G 165 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>