

## **4 o più locali in vendita**

Rif. M-7040791110-3 Siracusa (SR) € 110.000,00

Pressi Balza Acradina, ampio appartamento in stabile ascensorato posto al terzo piano. Composto da ingresso, salone doppio, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio. Ampi balconi con doppia esposizione e vista aperta danno maggiore luminosita\ agli ambienti. Riscaldamento autonomo a metano. Zona servita, in prossimita\ di scuole, farmacie, fermata del bus, supermercati, parco pubblico e pista ciclabile. CLASSE ENERGETICA: G 165 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2