GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

2 locali in vendita

Rif. sr2017/463 Siracusa (SR) € 70.000,00

Nei pressi di Via Vittorio Veneto, a soli 50 metri dallo splendido mare che circonda l\'isola di Ortigia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 70.000 euro un APPARTAMENTO di 30 mq commerciali, composto da 2 vani. La zona che ospita l\'immobile è in massima parte turistica, ma viva e frizzante in qualunque stagione dell\'anno, con i suoi bar, i ristoranti e i locali notturni. Disposta a circa 350mt da un minimarket Crai, a 200 dall\'ufficio postale di zona e circa 130 da un\'autorimessa, la casa trova posto in una delle aree meglio servite dell\'isolotto. Il contesto che la ingloba è caratterizzato da palazzine di un massimo di tre livelli, recentemente riportate all\'antico splendore o attualmente in via ristrutturazione. La casa si distribuisce su un unico livello e occupa il secondo piano di uno stabile non ascensorato di due. L\'ingresso alla casa avviene sulla luminosa area living, composta da cucina-soggiorno e bagno finestrato. Segue l\'ampia camera da letto balconata. Un terrazzino condominiale

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it