

# **Porzione di Casa in vendita**

Rif. Rif. 1413 Portoferraio (LI) € 149.000,00

Caratteristica porzione di casa sita nel centro storico di Portoferraio. Ad un passo dalla piazza principale e da tutti i servizi, l'immobile completamente ristrutturato e ammobiliato, si compone internamente da: ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, servizi con doccia. Aria condizionata. \*IDEALE PER: Investimento, Residenti, single. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &egrave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale più grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone Bonaparte che govern&acute; l'isola lasciando un ricordo indelebile. Innumerevoli sono le attrazioni che ci offre tra cui Forte Falcone, Forte Stella, Villa Napoleonica S. martino, Palazzino dei mulini e Terra della Lingua. La



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it