

## 4 o più locali in vendita

Rif. M-7102831101 Siracusa (SR) € 250.000,00

Ortigia, nella storica via della Giudecca cuore del quartiere ebraico, elegante appartamento al primo piano composto da zona living con cucina abitabile e salone attiguo, camera matrimoniale, cameretta ed ampio bagno. Due balconi, terrazzo soprastante di esclusiva proprietà di 50 mq circa con vista sui tetti di Ortigia. Riscaldamento con camino e climatizzatori a pompa di calore, pavimenti in ceramica e infissi in legno. Pronto da abitare, ideale anche come casa vacanza. codice 71028 MI Casaoggi via von Platen 33 Siracusa Tel +39 093166566 Licio Salonia Cell e Whatsapp +39 3484072545 CLASSE ENERGETICA: G 165 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>