**Laguna Blu**

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

# Villa in vendita

Rif. V001312 Mazara del Vallo (TP) € 60.000,00

Nei pressi della SS 115, propone per la vendita villetta da ristrutturare di 120 mq. circa, su due elevazioni; composta al piano terra da: -soggiorno, cucinino, camera matrimoniale e servizio; Al primo piano da: -camera matrimoniale, due camerette (da rifinire), servizio; area libera soprastante. Il tutto strutturato su 1280 mq. di terreno, in parte coltivato uliveto. L\'immobile si completa di 40 mq di garage. E\' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it*