


Villa in

Rif. V001254 Mazara del Vallo (TP) € 65.000,00

A pochi passi dalla meravigliosa Riserva Naturale Oasi WWF di Lago Preola e Gorgi Tondi, conosciuta come zona C.da Bacca Arena, Laguna Blu propone in vendita villetta indipendente di 130 mq circa, composta da ingresso, salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, antibagno e bagno con vasca e ripostiglio, con ulteriore dependance di 40 mq circa composta da ingresso-salone, cucinotto e servizio doccia. Il tutto con area libera soprastante. il tutto strutturato su 700 mq di terreno con pozzo e 40 mq circa di garage. L'immobile ` libero, ed ` possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m2