

# Villa in vendita

Rif. V001237 Mazara del Vallo (TP) € 90.000,00

Nei pressi della spiaggia di Tonnarella, proponiamo in vendita villa di 75 mq circa. La villa &egrave; composta da: -ingresso-soggiorno-cucina, camera matrimoniale, camera singola, servizio doccia e ripostiglio. Zona barbecue con forno e cucina in muratura. Doccia e lavanderia esterna. Il tutto strutturato su 200 mq di terreno. L'immobile &egrave; possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>