

## Villa in

Rif. V001166 Mazara del Vallo (TP) € 58.000,00

Nella parte est di Mazara del Vallo, a pochi passi dal mare di Quarara, zona rocciosa della città, proponiamo in vendita villa indipendente di 90 mq circa, con veranda di 20 mq circa, composta da cucina-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere matrimoniali, camera singola, servizio. Il tutto strutturato su 500 mq di terreno, con lavanderia e doccia esterna. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>