

## **Villa in vendita**

Rif. V000955 Mazara del Vallo (TP) € 135.000,00

A pochi passi dalla bellissima spiaggia di Tonnarella, proponiamo la vendita di un'ampia villa di 240 mq circa, con due verande di 12 e 50 mq circa, strutturata su due elevazioni, suddivisa in zona giorno e zona notte. Il piano terra &egrave; composto da ingresso, salone, soggiorno, cucina abitabile, cucinotto, servizio interno ed uno esterno, ripostiglio e lavanderia. Il primo piano &egrave; composto da due camere matrimoniali, due camere singole e servizio. Garage di 60 mq. Il tutto con area libera sovrastante e circostante. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>