

## Villa in vendita

Rif. V000604 Mazara del Vallo (TP) € 69.000,00

Nella zona Quarara a pochi metri dal mare, Laguna Blu propone in vendita villetta di 90 mq circa, composta da ingresso-soggiorno, cucina abitabile in muratura, camera doppia, camera singola, servizio, ripostiglio e spogliatoio. L'immobile si presenta in buone condizioni, ci&grave; che lo valorizza maggiormente &egrave; lo spazio esterno di cui &egrave; dotato, infatti troviamo circa 450 mq di giardino in parte piantumato, con zona barbecue e garage. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>