

# Casa singola in vendita

Rif. V000038 Mazara del Vallo (TP) € 69.000,00

A pochi passi dal centro de la città, Laguna Blu propone in vendita casa singola di 240 mq circa. L'immobile è composto; al piano terra da androne, lucernario aperto, con accesso ad un miniappartamento con cucinino-pranzo, una camera matrimoniale, servizio con vasca. Al primo piano appartamento composto da ampio ingresso, cucina-pranzo, lavanderia, due camere matrimoniali, camera singola e doppi servizi. Il tutto con area libera soprastante. Inoltre comprende di garage di 40 mq circa. L'immobile è libero, ed è possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. **CLASSE ENERGETICA: G**



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>