

## 4 o più locali in vendita

Rif. Iua427 Lucca (LU) € 170.000,00

Appartamento in vendita a Lucca, Sant'Angelo, di circa 100 mq posto al secondo ed ultimo piano: soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, balconi e terrazza di 100 mq, in edificio in perfette condizioni di manutenzione A corredo box auto chiuso con portellone e 2 posti auto esclusivi in area condominiale. In bella zona residenziale ben servita l'unità di taglio tradizionale risulta così ampia; composta: ampio e luminoso soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone con angolo lavanderia, disimpegno che conduce alla zona notte con camera matrimoniale, camera doppia e studio (tutte le stanze sono corredate di balcone) bagno di servizio e secondo bagno con vasca. Per mezzo di scala a chiocciola interna si raggiunge grande terrazza panoramica di ben 100 mq, attrezzata con gazebo. Dotazioni e finiture: termo autonomo a metano, infissi in legno con vetrocamera (alcuni dei quali con anta a ribalta), avvolgibili, pavimenti in ceramica, porta d'ingresso con blindature, citofono, impianto



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)