

## 4 o più locali in vendita

Rif. Iua410 Lucca (LU) € 188.000,00

Appartamento in vendita a Lucca, San Vito, posto al piano primo e secondo di circa 110 mq, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, balcone, ampia mansarda, in edificio di recente costruzione. A corredo posto auto all'interno di area condominiale chiusa con sbarra ed ampio box auto di propriet&agrave;. Inserito in contesto molto gradevole e di recente costruzione, nuovo, mai abitato, cos&igrave; si compone: ingresso nel soggiorno con angolo cottura e ripostiglio, camera matrimoniale con balcone, seconda camera, bagno con doccia e finestra; al piano superiore accessibile a mezzo comoda scala in legno, ampia mansarda ben sfruttabile come terza camera o come zona living, bagno con vasca con lucernaio con apertura elettrica e ampio locale ad uso lavanderia (altezza mansarda: massima 3,16 e minima 1,50). Dotazioni e finiture: impianto di riscaldamento autonomo a metano, infissi in legno con vetrocamere a taglio termico, pavimenti in gres porcellanato, luci