

## 2 locali in vendita

Rif. lua411 Lucca (LU) € 80.000,00

Appartamento in vendita a Lucca, San Marco, di circa 50 mq posto al piano primo: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno, in edificio dotato di ascensore. A corredo posto auto. L'unità è molto luminosa, grazie a grandi vetrate che la caratterizzano e così come si compone: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno con doccia e finestra. Dotazioni e finiture: impianto di riscaldamento autonomo a metano, infissi in alluminio con vetrocamera, pavimenti in gres porcellanato, predisposizione aria condizionata, porta d'ingresso blindata, citofono. L'appartamento in vendita a Lucca, San Marco, viene proposto a scopo investimento locato con contratto 4+4 con cedolare secca. \* La localizzazione dell'immobile nella mappa è approssimativa; tutti i dettagli in agenzia. \*\* Prestazione energetica globale 132.40 kWh/mq-anno, edificio in classe energetica C, indice inquinante raffrescamento Ene invel 1.115



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)