

## **Villetta Schiera in vendita**

Rif. luv122 Lucca (LU) € 395.000,00

Villetta a schiera nuova in vendita a Lucca, Borgo Giannotti, zona vicinissima alla città, con sviluppo su due livelli, ingresso indipendente, di circa 115 mq: salone con angolo cottura, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, stanza armadi, terrazzo e giardino/resede di 21 mq in ottimo contesto residenziale di nuova costruzione, in classe energetica A. Possibilità di acquisto anche di posti auto coperti e di cantina all'interno di area residenziale chiusa da cancello elettrico. Interessanti detrazioni fiscali per acquisto entro il 31/12/2015. L'unità, in bellissimo contesto signorile, è composta: Piano terra: ingresso indipendente da cancellino privato in resede/giardino, ampio salone con angolo cottura, bagno di servizio al piano, ampio ambiente ripostiglio/lavanderia attrezzato con pilozzo. Primo piano: accesso al primo piano ed alla zona notte per mezzo di bella scala a vista, camera matrimoniale e seconda camera, entrambe con accesso a terrazzo.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)