Agenzia Immobiliare Toscoveneta

Via Catalani 27 - 55100 - Lucca Lucca (LU) www.agenziatoscoveneta.com mi.lacasa@yahoo.it 05831680333

Ufficio in

Rif. luff103 Lucca (LU) € 110.000,00

Ufficio in vendita a Lucca, San Marco, nuovo, al piano terra di 48 mq: prima stanza, disimpegno, bagno con aspiratore, seconda stanza, in complesso residenziale di recente costruzione a circa 900 mt dalla città. A corredo posto auto di proprietà all\'interno di area condominiale chiusa con cancello elettrico. L\'unità, in complesso misto residenziale, commerciale e direzionale, ha spazi interni ben distribuiti ed è così composta: ingresso in ampio locale, piccolo disimpegno, bagno con doccia e con aspiratore, secondo locale ottimo anche come sala riunioni e con ingresso indipendente. Dotazioni e finiture: portoncini \(\text{\text{Coefficiente kWW/m2} \) vetro blindati con vetrocamera, videocitofono, impianto di riscaldamento, raffrescamento e deumidificazione ad inverter installato in ogni stanza ad alta efficienza energetica, marca Daikin, pavimenti in gres