

4 o più locali in vendita

Rif. capa103 Capannori (LU) € 210.000,00

Appartamento in vendita a Capannori, Marlia, nuovo posto al primo piano di tre, di circa 100 mq, con 3 camere, 2 bagni, sala, terrazza, in complesso residenziale signorile di nuova costruzione, dotato di ascensore. A corredo box auto di proprietà al piano interrato e posto auto esterno assegnato in area condominiale accessibile tramite cancello elettrico. L'immobile in classe energetica B certificata, à dotato di impianto di riscaldamento autonomo a radiatori con caldaia a condensazione, porta d'ingresso blindata, predisposizione per impianto di raffrescamento e d'allarme, videocitofono a colori, antenna satellitare; l'ascensore serve la palazzina anche al piano garage interrato. L'unità con spazi interni molto ben distribuiti à cosà composta: ingresso, soggiorno con cucina a vista con accesso a terrazza attrezzata con angolo lavanderia, disimpegno, camera matrimoniale con accesso alla terrazza, bagno con finestra e con doccia, 2 camere singole con



Coefficiente kWh/m2