

## 4 o più locali in vendita

Rif. lua136a3camere Lucca (LU) € 380.000,00

Vicinissimo alle mura della città, vendiamo appartamento vista mura al primo piano di circa 110 mq con 3 camere, sala, cucina abitabile, box auto e cantina in palazzo d'epoca ristrutturato con eleganza dotato di ascensore, finiture di pregio, attenzione allo sviluppo e recupero degli spazi non tralasciando l'impiego delle più innovative tecnologie anche in funzione dell'efficienza energetica. L'immobile, molto signorile, si colloca in posizione invidiabile, a pochi passi dal centro e da tutti i servizi ed è composto: ingresso, bellissimo soggiorno con grandi finestre ed accesso alla loggia coperta di circa 6 mq., bagno di servizio con rivestimento in marmo e sanitari sospesi, cucina abitabile; si accede alla zona notte attraverso porta a scrigno con disimpegno, camera matrimoniale molto grande e luminosa, seconda camera, camera/studio e bagno con finestra con cabina doccia idromassaggio. L'appartamento è dotato di impianto di

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it