

## Villetta Schiera in vendita

Rif. Iuv110 Lucca (LU) € 250.000,00

S.Cassiano a Vico (Lucca) - a 5 minuti dalla città; villetta a schiera di circa 120 mq con giardino esclusivo di 60 mq in zona residenziale particolarmente curata e ben servita; villetta di recente costruzione. La villetta si sviluppa su tre livelli ed è; così; composta: al piano terra: ingresso in soggiorno ampio con zona pranzo ed angolo cottura ben separati, bagno di servizio; al piano primo: disimpegno, grande camera matrimoniale con bel balcone, seconda camera con accesso al balcone, bagno finestrato con vasca; al piano secondo: disimpegno, cameretta/studio mansardato, lavanderia (dove potrebbe essere realizzato un altro bagno), comodo sottotetto sfruttabile come ripostiglio. Dalla mansarda si accede a bella terrazza a tasca con pilozzo e locale caldaia. La villetta è; dotata di termo autonomo, aria condizionata già; installata in mansarda e nella camera da letto, zanzieriere e tutte le finestre, predisposizione all'arma e videocitofono. Le finiture



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)