**Studio Seregni**

Viale Marelli, Via XXIV Maggio 1 Sesto San Giovanni (MI)
www.studioseregni.net
immobiliare@studioseregni.net
0261298926

# Villa in vendita

Rif. CL01 Casale Litta (VA) € 550.000,00

Fra i laghi di Monate, Comabbio e Varese, e precisamente in zona esclusiva e riservata in una lottizzazione di 28 ville con protezione,e precisamente in Casale Litta (VARESE), Boscogrande, VILLA IN STILE SASSONE di 280 mq. con 3400 mq. di giardino piantumato con circa 60 piante ad alto fusto. La villa è disposta su tre livelli, al primo piano: 4 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio; al piano terra: camera degli ospiti, studio, tinello pranzo, grande cucina con isola-fuochi e dispensa, salone, corridoio, bagno e ripostiglio; al piano cantinato: SAUNA, taverna, PALESTRA, locale lavoro, DISCO-BAR, cantina e lavanderia. Riscaldamento a metano indipendente. Zona limitrofa al Parco Ticino, a 50 Km da Milano Duomo (45\' in auto), 15 Km da Varese e Malpensa, 8 Km dal Lago Maggiore (Sesto Calende) e a circa 24 Km. dal valico svizzero di Gaggiolo. Si valuta anche affitto vincolato all\'acquisto (AFFITTO CON RISCATTO/ RENT TO BUY) Per richiedere maggiori informazioni e per prenotare una visita telefona

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it