SICILPROPERTY

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT)
www.vendesiaffittasi.it
info@sicilproperty.it
0950934130

Ufficio in affitto

Rif. A001341 Catania (CT) € 800,00

SicilProperty, agenzia di Trading Immobiliare, propone in locazione per uso ufficio, a Catania nella centralissima via Salvatore Citelli, zona Piazza Montessori, appartamento di circa 125 mq. posto al piano quinto con ascensore di una palazzina di sette piani costruita negli anni \'60. L\'immobile è luminoso e gode di un ampio balcone di circa 20 mq. esposto a Nord con vista Etna e Piazza Montessori ed un secondo balcone verandato esposto a Sud, si presenta in discrete condizioni in quanto è stato ristrutturato in particolare con sostituzione infissi, rifacimento impianti elettrico ed idrico, veranda nuova ed è in fase di finitura. L\'appartamento è composto da ingresso, corridoio, cucina semi-abitabile, bagno, quattro camere, ripostiglio e veranda con secondo servizio. Collegamento al gas di città. Canone mensile EURO 800,00 spese condominiali euro 36,00 mensili circa; Classe Energetica G, Codice Immobile A1341, oppure

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it