## **SICILPROPERTY**

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT) www.vendesiaffittasi.it info@sicilproperty.it 0950934130

## Ufficio in affitto

Rif. A001261 Catania (CT) € 1.500,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone a Catania, in Via Cesare Vivante, a 20 metri da Piazza Santa Maria Di Gesù, prestigioso ufficio (cat. catastale A/10) di 150 mq. con possibilità di arredi. L\'immobile è collocato al piano terra, dall\'ingresso condominiale ma con affaccio sopraelevato al primo piano con vista su Piazza S. M. Di Gesù, di un palazzo di città ben curato, in contesto signorile, e con servizio di portineria per l\'intera giornata. L\'appartamento si espone a sud e gode di grande luminosità grazie alle numerose finestre con affaccio su ampio terrazzo di 50 mq. si compone di mgresso, ampio open space con sezioni ricavate da pareti basse e librerie, un ampio vano con funzione di stanza direzionale e/o sala riunioni, due bagni e ripostiglio ricavato dalla chiusura del secondo ingresso. E\' accessoriato con porte blindata, elimetizzazione deppio ingresso. Canana mancile, ELIPO