

## 3 locali in

Rif. V000894 Aci Castello (CT) € 130.000,00

SicilPproperty Real Estate propone in vendita a Ficarazzi frazione di Aci Castello in Via Recupero a 50 mt dalla Via Tripoli, panoramicissimo appartamento al primo piano con meravigliosa vista mare di 90 mq con garage di 20 mq e posti auto liberi all'interno dell'area condominiale. L'appartamento, costruito negli anni 80, si compone di un ingresso su salone doppio con camino e affaccio su delizioso terrazzino vista mare di mq 7, due camere da letto con balconi vista mare, un bagno con doccia e vasca, ampia cucina con balcone, lavanderia/ripostiglio con doppio servizio. Tripla esposizione sud, est, ovest.. Infissi in legno, pompe di calore, no termosifoni, discrete condizioni. Vendesi prezzo affare euro 130.000 non trattabili, comprensivi di garage. Classe Energetica G Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> Codice Immobile V894 oppure V000894 Visita il Ns sito inserendo il